

《装配式建筑项目管理》

课程提纲：

第一部分 装配式建筑的政策解读

- 一、装配式建筑政策简述及抗震实例分析
- 二、北京装配式建筑政策汇总及解读

收益：了解装配式建筑建筑的历史及北京的相关政策

第二部分 混凝土装配式结构建筑的发展及技术体系介绍

- 一、混凝土装配式结构建筑的起步阶段
- 二、混凝土装配式结构建筑的发展阶段
- 三、混凝土装配式结构建筑的低潮阶段
- 四、混凝土装配式结构建筑的重新发展
- 五、混凝土装配式结构建筑的技术体系介绍

收益：了解装配式建筑发展及技术体系

第三部分 装配式建筑深化设计要点及项目施工前策划

- 一、装配式混凝土剪力墙结构体系和技术要点
- 二、装配式混凝土现场施工专项策划
- 三、装配式混凝土施工进度策划及管理

收益：了解装配式建筑前期的策划的关键点，比如深化设计的内容及切入时间，现场塔吊、防渗节点策划等等。

第四部分 装配式建筑成本组成与分析

- 一、技术规程造成的影响
- 二、装配式建筑成本组成与分析

三、PC 构件成本构成及影响

四、装配式建筑成本结论

第五部分 “装配式建筑”项目工程管理

一、装配式建筑项目简介

二、设计与协同

三、构件生产与施工管理

四、常见质量问题分析

收益：了解装配式建筑前期的策划的关键点，比如深化设计的内容及切入时间，现场塔吊、防渗节点策划等等。

第六部分 “装配式建筑”施工案例详解

一、装配式厂家考察工作分解

二、工程概况

三、装配式图纸解读

四、施工简介

五、装配式圆孔板剪力墙结构施工工序流程

六、钢筋工程

七、墙板叠合板吊装模板安装工程

八、叠合梁、板构件施工

收益：了解住宅工业化的施工工艺和关键过程；了解装配式房屋的开发模式及发展趋势和瓶颈；学习装配式住宅项目开发与经营管理技巧