

《工程项目投融资方案设计与风险防范》提纲

第一讲 基于北京石景山万达广场工程项目融资方案设计

- 一、项目概况
- 二、项目参与方
- 三、项目融资具体操作方案
- 四、项目风险因素
- 五、融资方案评价

第二讲 工程项目投资风险防范

- 一、工程项目投资前期的风险防范
 - (一) 工程项目决策环节的风险防范
 - (二) 工程项目筹资环节的风险防范
 - (三) 工程项目概预算审查环节的风险防范
- 二、工程项目投资执行期的风险防范
 - (一) 工程保险风险防范
 - (二) 工程担保风险防范
- 三、工程项目投资后生产运行期的风险防范
 - (一) 工程项目生产经营期的成本管理
 - (二) 工程项目生产运行期的质量控制
 - (三) 工程项目项目后评估

第三讲 工程项目融资风险与防范

- 一、工程项目融资风险
 - (一) 金融风险
 - (二) 法律风险
 - (三) 政治风险
 - (四) 项目本身的风险
 - (五) 管理风险
- 二、工程项目融资风险防范
 - (一) 金融风险防范
 - 1、利率风险防范
 - 2、汇率风险防范
 - (二) 法律及政治风险防范
 - 1、为政治风险投保
 - 2、请求政府及有关部门保证承诺
 - 3、项目国际化
 - 4、聘请法律顾问
 - (三) 管理风险防范
 - (四) 项目本身风险防范
 - 1、完工风险的防范
 - 2、生产风险的防范
 - 3、市场风险的防范

第四讲 全面互动答疑与课程总结

时长：0.5天

编制与讲解：屠建清