

AI数字化赋能地产、物业、后勤的工作

一、 课程大纲

课程名称：	AI数字化赋能地产、物业、后勤的工作
培训时长：	1-2 天
课程大纲：	<p>第一部分 AI和大模型的解读</p> <ol style="list-style-type: none">一. 原理说明二. 各大大模型的介绍三. AIGC 核心能力四. 不同岗位的 AI结合点 <p>第二部分 ChatGPT 精准对话</p> <ol style="list-style-type: none">一. Prompt 提示词技巧二. 多轮对话三. 角色 + 需求 + 细节四. 大模型：百度文心一言、科大讯飞星火、智谱清言、月之暗面 kimi

第三部分 AI在物业、地产、后勤的应用场景和案例

- 一. AI物业管理：中海
- 二. AI智能客服：招商银行
- 三. AI做施工图纸设计：聚蜂云
- 四. AI做建筑 / 园艺设计：神采
- 五. AI图像识别发现违规行为：华为 AI
- 六. AI辅助项目管理：海尔卡奥斯 AI大脑
- 七. AI园区安防：海康威视 AI安全
- 八. 语音处理：思必驰制造业 AI语音控制
- 九. AI模拟环境进行员工培训：便利蜂
- 五. AI辅助采购和财务：广汽智慧供应链管理

第四部分 各行业的 AI应用案例

- 一. AI销售：循环智能
- 二. AI法律：壹万卷 Chatlaw
- 三. AI医疗：左手医生
- 四. AI教育：新东方

五. AI合同：上上签哈勃

六. AI酒店：亚朵

七. AI餐饮：麦当劳

第五部分 AI赋能 word 文档生成

一. AI找热门选题

二. AI提供特定格式文档

1.

邮件

2.

会议记录

3.

商业计划书

4.

调研报告

5.

读书笔记

6.

活动策划

三. AI完成文档关键信息的提取

第六部分 AI赋能 PPT制作

四. AI一键生成 PPT

五. 批量换构图

六. AI生成每一页的演讲稿

第七部分 AI赋能 Excel 使用

一. 用文字 AI控制表格做分析

二. 用文字 AI完成复杂公式运算

三. 用文字 AI控制生成数据透视表

四. AI辅助数据分析

第八部分 AI赋能图片、视频、直播

一. AI抠图、艺术字、证件照、 logo

二. AI做海报、 banner、详情图、做场景广告图

三. AI生成视频

四. AI数字人直播

注：培训中讲师会根据学员的情况进行适当的调整。

二、 历史授课

客户

课题



中国移动

AI 智能工具和对中移在线的客服赋能



中国联通

AI 在短视频直播带货的赋能



中国电信

AI 赋能数字人业务



京东金融

AI 时代下的办公效率提升



龙湖地产

房地产行业必掌握的 ChatGPT 技能



中信证券

ChatGPT 技术与商业模式及产业发展布局在证券行业的应用



阿里云

ChatGPT 原理与互联网场景的应用



招商银行

大模型原理与金融场景的应用



北京师范大学

大模型原理与科研 / 教育从业者必备 GPT 技能



中海物业

ChatGPT 原理与物业行业 GPT 技能



乐事

ChatGPT 原理与运营 / 营销 / 销售场景的应用



广东华附高中

AI 原理与中小学 GPT 技能



快手公益

ChatGPT 原理与养老的结合



康恩贝

医药行业必掌握的 ChatGPT 技能



携程

ChatGPT 和数字人在文旅的应用

三、 讲师介绍

卢森煌



- 毕业于北京邮电大学，自动化专业。
- 前阿里巴巴产品经理。
- 啊喔科技 CEO ，公司 18 个月完成 3 轮融资，公司旗下有基于 ChatGPT 的应用“万能 AI助手”“ AI英语口语陪练”“ AI短视频脚本”“ AI装修效果图生成”。
- 创业故事被央视 CCTV2 、北京日报、深圳卫视、浙江日报等报道过。
- 豆瓣 7.8 分《产品经理面试攻略》作者、AI对话第一书《Prompt 魔法书》作者，均机械工业出版社出版。
- 被三节课（IDG投资）、量子教育（腾讯投资）、起点学院邀请研发了 ChatGPT 视频课且已上架，2 万人付费学习。被多所高中邀请举办 ChatGPT 科普讲座。
- 逆行求职特邀导师、爱思益特邀导师、圣商商学院讲师、实践家总裁班讲师。

- 持有软著 25 个，专利 3 个。
- 授课风趣幽默，喜欢用故事和段子调动氛围，特别是行业八卦让大家越听越精神。